

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 11 OCTOBRE 2024

11/10/2024 - 13

Date de la convocation : 04/10/2024. Nombre de membres en exercice : 73. Quorum : 37. Présents : 55. Pouvoirs : 13

Le vendredi 11 octobre 2024 à 18 heures, le Conseil de DOUAISIS AGGLO s'est réuni Salle Europe 1 du Parc des Expositions du Rivage Gayant de Douai, sous la présidence de M. Christian POIRET, Président, avec pour Secrétaire de séance M. Jean-Jacques PEYRAUD

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Mme Nadine MORTELETTE, M. Freddy KACZMAREK, M. Alain DUPONT, M. Christian DORDAIN, Mme Lucie VAILLANT, M. Raphaël AIX, M. Claude HÉGO, Mme Marylise FENAIN, M. Eric CARNEL, M. Jean-Michel SZATNY, Mme Estelle MOUY, M. Frédéric CHÉREAU, Mme Agnès DE BEUKELAER, M. Mohamed KHERAKI, Mme Stéphanie STIERNON, M. Hocine MAZY, Mme Auriane DELBARRE, M. Jean-Christophe LECLERCQ, Mme Avida OULAHCENE, M. Jean-Michel LEROY, M. Yvon SIPIETER, M. Michaël DOZIÈRE, Mme Nora CHERKI, Mme Coline CRAEYE, M. Xavier THIERRY, Mme Chantal RYBAK, M. François GUIFFARD, M. Laurent KUMOREK, M. Lionel BLASSEL, Mme Florence GEORGES, Mme Mariannick JASPART, M. Michel PEDERENCINO, M. Jean-Jacques PEYRAUD, Mme Annie GOUPIL-DEREGNAUCOURT, M. Jean-Paul COPIN, M. Francis FUSTIN, M. Romuald SAENEN, M. Jean-Luc HALLÉ, M. Jean-Paul FONTAINE, M. Thierry GOEMINNE, M. Christian POIRET, Mme Nicole DESCAMPS, M. Thierry PREIN, Mme Edith BOUREL, Mme Francette DUEZ, M. Éric DEREGNAUCOURT, M. Pascal GEORGE, M. Christophe DUMONT, Mme Stéphanie CARAMOUR, Mme Joselyne GEMZA, M. Henri JARUGA, M. Patrick MERCIER, M. Laurent DESMONS, Mme Jocelyne CHARLET, M. Jacques MICHON.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ POUVOIR :

M. Christophe CHARLES (pouvoir à M. Laurent KUMOREK), Mme Mathilde GUILAIN-DESMONS (pouvoir à M. Christian DORDAIN), Mme Jamila MEKKI (pouvoir à M. Hocine MAZY), Mme Nathalie APERS (pouvoir à Mme Stéphanie STIERNON), M. Thierry BOURY (pouvoir à M. Claude HÉGO), Mme Valérie LOUWYE (pouvoir à M. Jean-Jacques PEYRAUD), M. Eric SILVAIN (pouvoir à M. Raphaël AIX), Mme Maryline LUCAS (pouvoir à M. Romuald SAENEN), Mme Caroline SANCHEZ (pouvoir à M. Christophe DUMONT), M. Lionel COURDAVAULT (pouvoir à Mme Francette DUEZ), Mme Marie-Josée DELATTRE (pouvoir à M. Henri JARUGA), M. Didier CARREZ (pouvoir à Mme Stéphanie CARAMOUR), M. Dimitri WIDIEZ (pouvoir à Mme Joselyne GEMZA)

EXCUSÉS :

M. Bruno VANDEVILLE, M. Alain BOULANGER, M. Thibaut FRANCOIS, Mme Nicole MARFIL, M. Alain MENSION.

ABSENT REPRÉSENTÉ :

M. Alain WALLART

ASSISTAIENT ÉGALEMENT A LA RÉUNION :

Mme Catherine BLOT, Directeur Général des Services, M. Guy GEVAERT, Directeur Juridique, M. François LAURENT, Directeur Général Adjoint pôle Pilotage et Solidarités, M. Franck FOURNIER, Directeur Général Adjoint pôle Aménagement du territoire et Transition écologique, M. Didier DELAVAL, Directeur d'Exploitation des Équipements Culturels, Sportifs et de Loisirs, Mme Mélanie DELABARRE MEGNIN, Directrice de Douaisis Agglo Tourisme, M. Stéphane VENET, Directeur Archéologie Préventive, M. Paul-André KOTTELANNE, Directeur Finances et Comptabilité, M. Guillaume BOUQUET, Contrôleur de Gestion, Mme Céline HUBY, Directrice Cohésion Sociale-Habitat, M. Grégory CLAIRBAUX, Directeur des Ressources Humaines, Mme Sandrine DANSETTE, Directrice du Développement Economique, M. Chékib BEN SMIDA, Directeur Transition Ecologique – Mobilité et Qualité, Mme Daisy VINCENT, Directrice Aménagement et Voiries, Mme Elisabeth DANIELEWSKI, Directrice Prospective et Financements Extérieurs, M. Cédric GILLERON, Directeur Service Technologies Information, M. Raphaël MATHIEU, Directeur de la Communication, Mme Camille PERIN, chargée de mission auprès du DGS.

7 – Finances

7.3 – Terrains de la ZAC Euradouai – Sortie de l'actif du budget général et sortie de l'actif du budget développement économique sur la valeur des coûts d'acquisition et affectation au budget annexe « Douaisis Agglo Euradouai »

Par délibération du Conseil communautaire en date du 21 décembre 2023, le Conseil communautaire a créé le budget annexe destiné à la ZAC Euradouai, à compter du 01 janvier 2024. Ce budget est dénommé « Douaisis Agglo Euradouai ».

Dans le cadre de la gestion de ce budget annexe, il est nécessaire de décider de l'affectation des terrains concernés de la ZAC Euradouai.

Le tableau ci-annexé, reprend l'ensemble des terrains concernés à sortir de l'actif :

- du budget général avec l'émission d'un titre au 024 sur la valeur des coûts d'acquisitions soit 797.43€.
- du budget développement économique avec l'émission d'un titre au 024 sur la valeur des coûts d'acquisitions soit 750 407.00€.

A affecter au budget Douaisis Agglo Euradouai avec l'émission d'un mandat au 60151 pour un total de 751 204.43€.

Il vous est proposé, après avis favorable du bureau :

- D'adopter ces dispositions,
- D'autoriser le Président ou son représentant délégué à signer tous les actes s'attachant à l'exécution de cette décision.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Le Président de DOUAISIS AGGLO certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire du présent acte.

Publié le 23/10/2024
Réceptionné en sous-préfecture le 23/10/2024

Identifiant de télétransmission
059-200044618-20241011-11-10-2024-13-DE

LE PRESIDENT,



Christian POIRET

Le Secrétaire de séance,



Jean-Jacques PEYRAUD

ANNEXE 1 DM 2

TRANSFERT TERRAINS ZAC DE LA CLOCHETTE AU BUDGET ANNEXE EURADOUAI

BUDGETS AVANT TRANFERT	ACTES	ADRESSES	PARCELLES	SUPERFICIE	COUT	
					FRANCS	EUROS
Budget Général	ACTE DU 13 ET 14 MARS 1997	CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR295p	275	1 F	0,15 €
Budget Général	ACTE DU 13 ET 14 MARS 1997	83 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR300P	205		
Budget Général	ACTE DU 13 ET 14 MARS 1997	69 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR301p	198		
Budget Général	ACTE DU 13 ET 14 MARS 1997	127 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR501p	240		
Budget Général	ACTE DU 13 ET 14 MARS 1997	CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR507	14		
				932	1 F	0,15

Budget Général	ACTE DU 26 MARS 1997	ROUTE DE TOURNAI	AR569p	206	554 F	84,46 €
Budget Général	ACTE DU 26 MARS 1997	ROUTE DE TOURNAI	AR570	298		
				504	554 F	84,46

Budget Général	ACTE DU 24 ET 31 OCTOBRE 1997	AVENUE GOUNOD	AR601	332	1 F	0,15 €
Budget Général	ACTE DU 24 ET 31 OCTOBRE 1997	4 RUE C DEBUSSY	AR603	51		
Budget Général	ACTE DU 24 ET 31 OCTOBRE 1997	RUE C DEBUSSY	AR605	10		
Budget Général	ACTE DU 24 ET 31 OCTOBRE 1997	PONT DE LILLE ALLEE A	AR607p	3 266		
Budget Général	ACTE DU 24 ET 31 OCTOBRE 1997	PONT DE LILLE ALLEE A	AR609p	412		
				4 071	1 F	0,15

Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	113 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR297p	256	4 674,81 F	712,67 €
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	105 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR298p	275		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	91 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR299p	207		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	61 CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR302p	242		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	10 PONT DE LILLE ALLEE A	AR303p	154		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	18 PONT DE LILLE ALLEE A	AR304p	339		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	36 PONT DE LILLE ALLEE A	AR305	322		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	44 PONT DE LILLE ALLEE A	AR306	284		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	86 PONT DE LILLE ALLEE A	AR307	298		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	87 PONT DE LILLE ALLEE A	AR309	267		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	79 PONT DE LILLE ALLEE A	AR310	326		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	63 PONT DE LILLE ALLEE A	AR311	323		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	PONT DE LILLE ALLEE A	AR351p	839		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR500p	10		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	94 PONT DE LILLE ALLEE A	AR506	318		
Budget Général	ACTE DU 03 ET 22 DECEMBRE 1997	ROUTE DE TOURNAI	AR571	198		
				4 658		

Total terrains transférés provenant du BUDGET GENERAL : 797,43 €

Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AR567p	93	434 960 €
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE GABRIEL FAURE	AT67p	1300	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE GABRIEL FAURE	AT67p	9 797	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE GABRIEL FAURE	AT67p	206	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE DE LILLE	AT68	16 482	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	CHEMIN VENTE AU COMPTANT	AT38	12840	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE DE LILLE	AT131p	96	
Budget DEV ECO	ACTE DU 22 SEPTEMBRE 2003	RUE DE LILLE	AT131p	2 682	
				43 496	434 960 €

Budget DEV ECO	ACTE DU 08 JUILLET 2004	RUE DE LILLE	AT39p	2115	315 447 €
Budget DEV ECO	ACTE DU 08 JUILLET 2004	RUE DE LILLE	AT96	14 510	
Budget DEV ECO	ACTE DU 08 JUILLET 2004	RUE DE LILLE	AT34p	2 493	
				19 118	315 447,00 €

Total terrains transférés provenant du BUDGET DEV ECO : 750 407,00 €

Total BG et DEV ECO 751 204,43 €

Total Superficie 72 779 soit 10,32€ le m2